

Selbstauskunft/Bewerbung

VERMIETUNG VERKAUF VERMITTLUNG

**WERNEBURG
IMMOBILIEN**

www.werneburg-immobilien.de

Marientaler Straße 24a · 12437 Berlin
Tel. 030/ 666 55 666 · Fax 030/ 666 55 66 55 

E-Mail: info@werneburg-immobilien.de

Für das Gewerbe in der: _____

Folgendes Gewerbe soll betrieben werden: _____

Mietinteressent / Firma		Ehegatte / Mitmieter	
Name		Name	
Vorname	Geburtsdatum	Vorname	Geburtsdatum
Anschrift		Anschrift	
E- Mail		E- Mail	
Telefon		Telefon	
Bank:		Bank:	
Konto-Nr.		Konto-Nr.	
BLZ:		BLZ:	
Gesamtnettoeinkommen		Gesamtnettoeinkommen	
wöchentlich <input type="checkbox"/>		wöchentlich <input type="checkbox"/>	
monatlich <input type="checkbox"/>	EURO.....	monatlich <input type="checkbox"/>	EURO.....
jährlich <input type="checkbox"/>		jährlich <input type="checkbox"/>	
Referenzen		Referenzen	
Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben			

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattlich Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Der Mietinteressent hat das Exposé zur Kenntnis genommen. Er ist mit der daraus entstehenden Vermittlungsprovision einverstanden, sofern die Gewerbeeinheit provisionspflichtig für den Mieter vermittelt wird

Der Mietinteressent willigt ein und bestätigt mit seiner Unterschrift, dass er die Datenschutzverordnung der Firma WERNEBURG IMMOBILIEN <https://www.werneburg-immobilien.de/datenschutz/erklaerung/> zur Kenntnis genommen hat.

Weiterhin willigt der Mietinteressent ein und bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die Verarbeitung von personenbezogenen Daten (Bewerbungsunterlagen) an Dritte weitergegeben werden darf. (siehe Rückseite)

Die Firma WERNEBURG IMMOBILIEN ist berechtigt Selbstauskünfte über den Mietinteressenten einzuholen.

.....
Datum

.....
Mietinteressent

.....
Ehegatte/Mitmieter

Einwilligungserklärung für die Verarbeitung personenbezogener Daten

In der Vermittlung von Wohn- und Gewerbeflächen für die Vermietung sind Hausverwalter und Eigentümer/Vermieter involviert. Im Zusammenhang mit dem Vertragszweck ist es erforderlich, den zuvor genannten meine/unsere persönlichen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bonitätsauskünfte und Bankdaten zu übermitteln.

Ich bin/wir sind ausdrücklich einverstanden und willige/n hiermit insofern ein, dass die Firma Werneburg Immobilien, Alexander Werneburg, Marientaler Straße 24 a, 12437 Berlin, die von mir/uns erhaltenen personenbezogenen Daten an die zuvor benannten Dritten weitergeben darf.

Die Weitergabe der Daten ist dabei auf den eingangs genannten Zweck beschränkt.

Ich bin/wir sind darüber belehrt, dass diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden kann. Ich bin/wir sind darüber belehrt, dass die Anfertigung der Ausweiskopie zur Erfüllung der Regelungen nach dem GWG erfolgt.

SCHUFA-Klausel für die Gewerbeanmietung

Ich willige ein, dass die Firma WERNEBURG IMMOBILIEN der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Provisionsvertrags übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firma WERNEBURG IMMOBILIEN der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (Forderungsbetrag nach Titulierung) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Firma WERNEBURG IMMOBILIEN oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Firma WERNEBURG IMMOBILIEN der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Firma oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

.....
Datum

.....
Mietinteressent

.....
Ehegatte/Mitmieter